



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
233

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως δασικῆς ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας στὴ θέση Λιμουρούδια κοινότητος Μοδίου Ν. Θεσσαλονίκης. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Ἑθν. ὁδοῦ Ἀθηνῶν - Θεσ/νίκης, τμήμα Αἰγινίου - Κατερίνης. 2

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Ἀθηνῶν - Θεσ/νίκης, τμήμα Αἰγινίου - Κατερίνης. 3

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἀπαλλοτριώθηκαν γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Θεσ/νίκης - Κιλκίς - Πετριτίου. ... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ διορθώσεως τῆς ἀσυμφωνίας τοῦ σχεδίου πόλεως Ἀταλάντης στὴν ὁδὸ Κανάρη. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτρίωσιν οἰκοπέδων καὶ κτισμάτων παρὰ τοῦ Δήμου Καστορίας. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ.Δ. 774 (1)

Περὶ κηρύξεως δασικῆς ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας στὴ θέση Λιμουρούδια κοινότητος Μοδίου Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

- α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.
- β) Τῶν ἄρθρων 188 - 205 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
- γ) Τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως δ/ξεων» καὶ τοῦ 709/1970 Β.Δ., πού ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975 καὶ 10582/539/13.2.1976 διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν 126/25 Ἰανουαρίου 1979 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Σταυροῦ γιὰ τὴν κηρύξη ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως, ἐμβαδοῦ 15.000 τ.μ. πού βρίσκεται στὴ θέση «Λιμουρούδια» Περιφέρειας τῆς Κοινότητος Μοδίου τῆς ὁποίας ἡ βλάστηση πού ὑπῆρχε καταστράφηκε ὕστερα ἀπὸ πυρκαϊὰ στὶς 20.7.1978.

4. Τὴν ἀνάγκη ἀποκοταστάσεως τῆς δασικῆς βλαστήσεως πού καταστράφηκε, μὲ φυσικὴ ἢ τεχνητὴ ἀναδάσωση.

Κηρύσσομε ἀναδασωτέα τὴν ἀνωτέρω δασικὴ ἐκταση τῆς ὁποίας ἡ θέση, τὰ ὄρια, οἱ πλευρικὲς διαστάσεις καὶ τὸ ἐμβαδόν, φαίνονται στὸ διάγραμμα πού συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή, μὲ σκοπὸ τὴν ἀποκατάσταση τῆς δασικῆς βλαστήσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΦΙΑ

Κατασκευαστική επίσκεψη στην Δ.Α. Ημερομηνία:
 Τον Αύγουστο έτους 1900

ΚΑΙΝΑ = 1:5000

Κατάσταση έτους 15 ετών.

Μέγεθος πλάτους

ΑΒ = 105 μ.

ΒΓ = 110 μ.

ΓΔ = 100 μ.

ΔΕ = 65 μ.

ΕΑ = 100 μ.

ΕΘΕΡΟΝ
 085/100, 18.3.191
 20 Νοεμβρίου

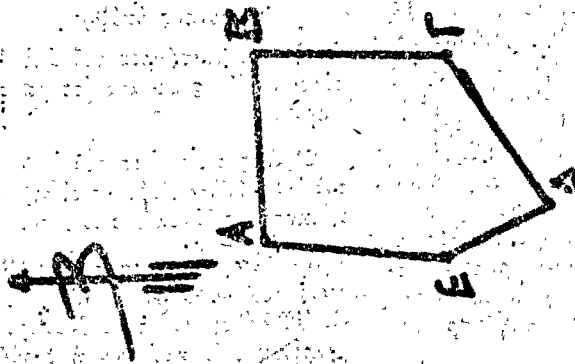
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΥΠΑΚΟΝΑ

Στοιχεία έτους 1918
 0 Ιανουαρίου

[Signature]

ΑΚΡΙΒΕΣ/ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
 ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

[Signature]
 Υπάλληλος



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2.1609/Φ.3 Θεσ.

(2)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για άπαλλοτριώση ακινήτων για τη διάνοιξη της οδού 'Αθηνών-Θεσ/νίκης, τμήμα Αιγινίου-Κατερίνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών άπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που άπαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ. 12098/8913/5.12.68 κοινή απόφαση των 'Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 239/68 τ. Δ') για τη διάνοιξη της 'Εθν. οδού 'Αθηνών-Θεσ/νίκης, τμήμα Αιγινίου-Κατερίνης, καθώς και τους ένυποθίκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής επιφανείας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την 3511/31.10.78 πρακτικού, γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Κατερίνης και έχει εκδοθεί το αριθ. 11637/15.3.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (100.000) εκατό χιλιάδες.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα γνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθῇ στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 4 Μαρτίου 1979

Με Έντολή 'Υπουργού

Ο Διευθυντής
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αριθ. Β2/1611/Φ.3 Θεσ.

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για άπαλλοτριώση ακινήτων για τη διάνοιξη της οδού 'Αθηνών-Θεσσαλονίκης, τμήμα Αιγινίου-Κατερίνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 «περί αναγκαστικών άπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που άπαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ. 12098/8913/68 κοινή απόφαση των 'Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 239/68 τ.Δ'), για τη διάνοιξη της οδού 'Αθηνών-Θεσ/νίκης τμήμα Αιγινίου-Κατερίνης καθώς και τους ένυποθίκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής επιφανείας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την 127/78 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Κατερίνης έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Κατερίνης και έχει εκδοθεί το 11638/15.3.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (936.000) εννιακόσιες τριάντα έξι χιλιάδες.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα γνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθῇ στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 4 'Απριλίου 1979

Με Έντολή 'Υπουργού

Ο Διευθυντής
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αριθ. Β.1391/Φ.80

(4)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως όριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που άπαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή της οδού Θεσ/νίκης-Κιλκίς-Πετριτσίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών άπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που άπαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 8143/8657/72 κοινή απόφαση των 'Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ. 12/72 τ. Δ') για την κατασκευή της οδού Θεσσαλονίκης-Κιλκίς-Ν. Πετριτσίου καθώς και τους ένυποθίκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής επιφανείας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την 288/77 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Σερρών και έχει εκδοθεί το 12250/30.8.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (13.320) δέκα τρεις χιλιάδες τριακόσιες είκοση.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα γνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθῇ στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 4 'Απριλίου 1979

Με Έντολή 'Υπουργού

Ο Διευθυντής
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 5515

(5)

Περί διορθώσεως της άσυμφωνίας του σχεδίου πόλεως 'Αταλάντης στην οδό Κιανάρη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 11 και 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής άποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποίησης του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον 'Υπουργόν Β. 'Ελλάδος και τους Νομάρχας άρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρίσεων, επέκτασεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κομών».

4) Τις διατάξεις των άρθρων 18—22 του ΙΙ κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

5) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6) Την αριθ. 5/49/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αταλάντης.

- 7) Την άριθ. Τ.Υ. 4820/17.3.1979 εισήγηση της Διευ-
θύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Φθιώτιδος.
- 8) Την άριθ. 7/1979 (Θέμα 12ο) σύμφωνη γνωμοδότηση
του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Φθιώ-
τιδος.
- 9) Τις διατάξεις του Δ/τος της 18.10.1925 «περί τρόπου
διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ έγκειμένου
σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τούτου, απο-
ρριζούμε:
- Έγκρίνουμε την διόρθωση της ασυμφωνίας του ρυμοτομι-
κού σχεδίου Αταλάντης στην οδό Κανάρη, σύμφωνα με το

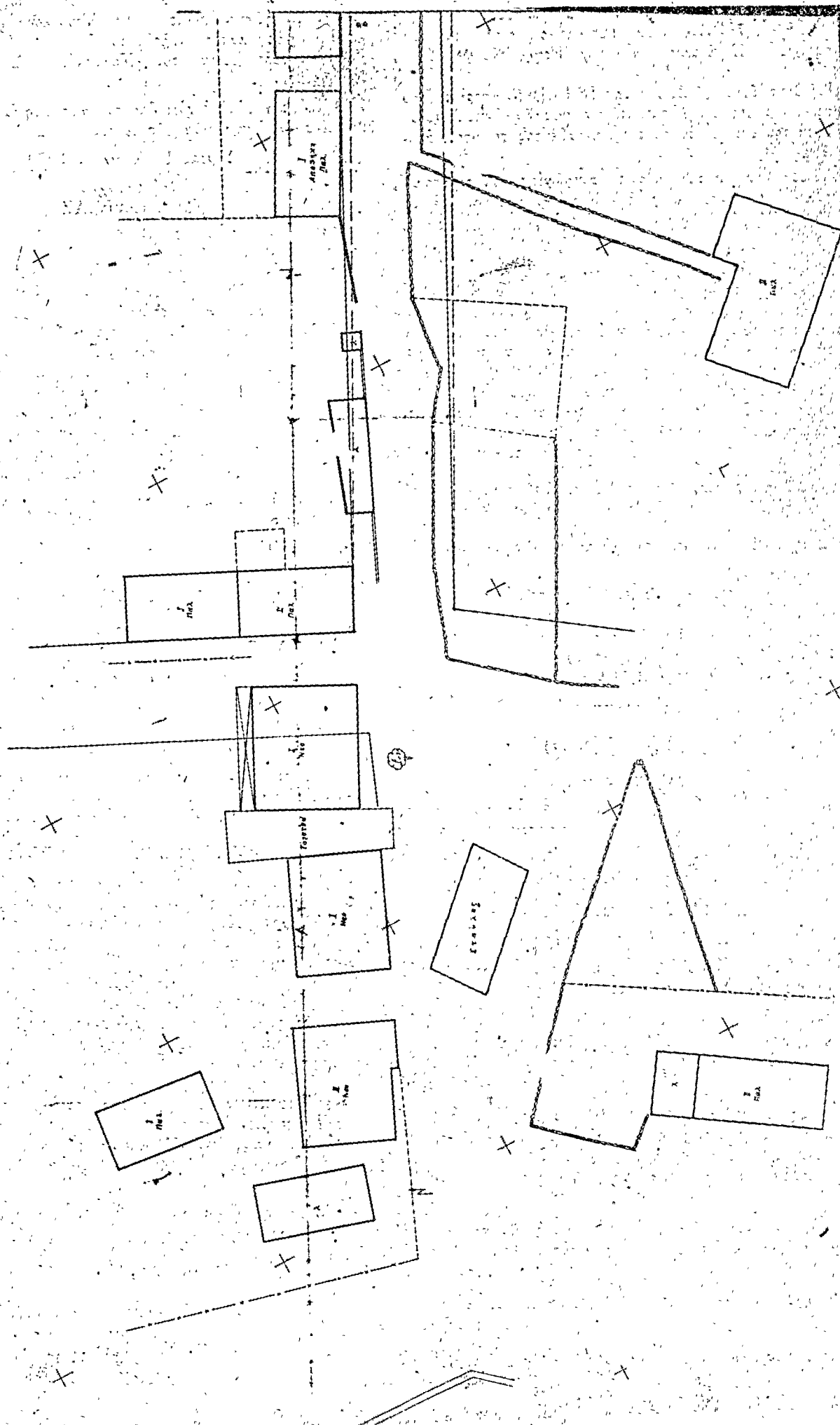
συννημένο διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200 όπως συμπληρώθη-
κε και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νο-
μού Φθιώτιδος κατόπιν της άριθ. 7/1979 (Θέμα 12ο) συμ-
φώνου γνωμοδότησεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ.
Έργων.

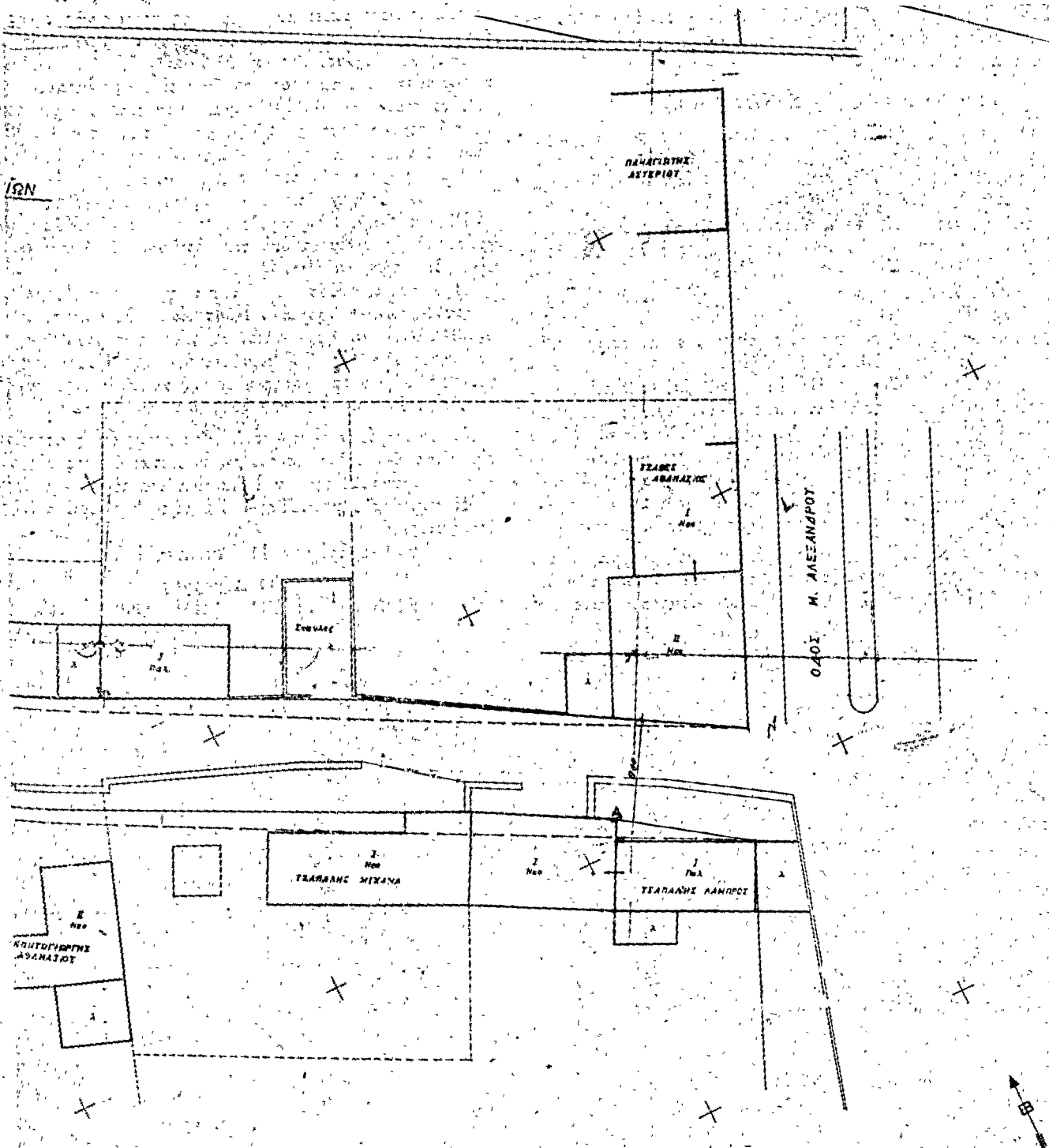
Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημο-
σιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 1 Απριλίου 1979

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΚΟΪΚΑΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΟΡΘΩΣΕΩΣ ΔΙΣΤΗΜΟΥ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΝΑΡΗ
ΑΤΑΚΑΝΤΗ
— ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200 —





ΑΘΗΝΑΙ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1979
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

[Handwritten signature]



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1844

(6)

Περὶ εἰδικοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτριώσιν οἰκοπέδων καὶ κτισμάτων παρὰ τοῦ Δήμου Καστορίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ὁ Δήμος Καστορίας ἐκπρσωπούμενος διὰ τοῦ Δημάρχου αὐτοῦ Κων/νου Σημαιοφορίδη, κατοικοῦ Καστορίας, προσκαλεῖ τοὺς 1) Ἡλία Ν. Τσίντζα, 2) α) Ἀχιλλέα Ν. Τσίντζα, 6) Ἡλία Ν. Τσίντζα, γ) Ἑλένη σύζ. Θωμά Μασσαλίδου, κατοικοῦ Καστορίας καὶ δ) Στέλλα σύζ. Δαμιανοῦ Παπαδοπούλου τὸ γένος Ν. Τσίντζα, κατοικοῦ Θεσσαλονίκης, ὁδὸς Πορφύρας 10, (Κληρονόμος Ν. Τσίντζα). Τὴν 24ην Μαρτίου 1979, κατετέθησαν παρ' ἡμῶν εἰς τὸ ἐν Καστορίᾳ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακατὰδην καὶ Δανείων (Α) 1) δραχμαὶ 424.080 δι' ἀξίαν ρυμοτομουμένου οἰκοπέδου ἐκτάσεως 70,68 τ.μ., 2) δραχμαὶ 179.916 δι' ἀξίαν ρυμοτομουμένου κτισμάτων ὅγκου 449,79 μ³ Β) 1) δραχ. 201.600 δι' ἀξίαν προσκυρουμένου οἰκοπέδου ἐκτάσεως 33,60 τ.μ., 2) δραχμαὶ 331.200 δι' ἀξίαν ρυμοτομουμένου οἰκοπέδου ἐκτάσεως 55,20 τ.μ. καὶ 3) δραχμαὶ 212.845 δι' ἀξίαν ρυμοτομουμένων κτισμάτων 548,05 μ³. Ἦτι ἐν συνόλῳ δραχμαὶ 1.349.641 ὑπὲρ τῶν ἀνωτέρω 1) Ἡλία Ν. Τσίντζα καὶ 2) Κληρ. Ν. Τσίντζα καὶ παντὸς ἑτέρου ἀναγνωρισθῆσομένου δικαιούχου.

Ἡ ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσις ἐγένετο κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Καστορίας καὶ δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 11/1972 καὶ 7/1973 πράξεων τακτοποιήσεως καὶ

ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καστορίας.

Ἡ ὡς ἄνω παρακαταθεθεῖσα ἀποζημιώσις τοῦ 1.349.641 δραχμ. ἐγένετο βάσει καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως ὑπὸ τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καστορίας καὶ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 203/78 ἀποφάσεως αὐτοῦ, καθορισθείσης διὰ τὰ προσκυρούμενα οἰκοπέδα ἐκτάσεως 33,60 τ.μ. τὸ ποσὸν τῶν 6.000 δραχμ. κατὰ τ.μ., διὰ ρυμοτομουμένα οἰκοπέδα ἐκτάσεως 125,88 μ² τὸ ποσὸν τῶν 6.000 δραχμ. ἀνὰ μ², διὰ τὰ κτίσματα τῶν οἰκῶν ὅγκου 979,09 δραχμ. 400 ἀνὰ μ³ καὶ τῶν βοηθητικῶν χώρων ὅγκου 18,75 μ³ τὸ ποσὸν τῶν 60 δραχμ. κατὰ μ³, ἀφορὰ δὲ τὰ εἰς τὰ ἀπὸ 30.5.1972 καὶ 25.4.1973 συνοδεύοντα τὰς ἄνω πράξεις σχεδιαγράμματα ἐμφανιζόμενα ὑπὸ τῶν ἀριθμῶν 2, 4 καὶ 8..... οἰκοπέδων τῶν ἀνωτέρω.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης τὸ γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταδην καὶ Δανείων Καστορίας, ἐξέδωκε τὸ ὑπ' ἀριθ. 4359/24.3.1979 γραμματίον συστάσεως παρακαταδήχης, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Καστορίας Γεώργιον Τέξιαν, συνταχθείσης περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης τῆς ὑπ' ἀριθ. 11809/9.4.1979 πράξεώς του.

Καλοῦνται ὅθεν οἱ ἀνωτέρω δικαιούχοι, ὅπως προβῶσιν εἰς τὴν εἰσπραξίν τοῦ ἀνωτέρου ποσοῦ κατατεθέντος εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταδην καὶ Δανείων διὰ τὸν ἄνω σκοπὸν.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καστορίᾳ τῇ 11 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ